



FONDO JALISCO DE FOMENTO EMPRESARIAL (FOJAL)
Comisión de Recuperación
VII Sesión
20 de marzo de 2019
ACTA

Siendo las 16:00 horas del día 20 marzo del año 2019, en la Sala de Consejo del Fideicomiso Fondo Jalisco de Fomento Empresarial, ubicado en Avenida López Mateos Norte Número 1135, Colonia Italia Providencia en Guadalajara, Jalisco, se reunieron los integrantes de la Comisión de Recuperación de dicho Fideicomiso reflejados en la lista de asistencia (**ANEXO 1**), a efecto de celebrar la VII Sesión de la Comisión de Recuperación del año 2019. En atención a lo anterior, se procedió a verificar el cómputo del quórum legal.

VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL

El Lic. Xicoténcatl Méndez Pizano, Coordinador del Sistema Estatal de Financiamiento, quien funge como Presidente de la Comisión de Recuperación, procedió a pasar lista de asistencia y una vez corroborado y verificado con la Secretaria de la Comisión que se reúne el quórum establecido en el documento especial S CRCA 02 Comisión de Recuperación, declara legalmente instalada la VII Sesión de la Comisión de Recuperación del Fondo Jalisco de Fomento Empresarial correspondiente al año 2019, por lo que los acuerdos y resoluciones que se tomen surtirán todos los efectos legales a que haya lugar.

FIRMA DE LA LISTA DE ASISTENCIA

En virtud de lo anteriormente señalado, al encontrarse firmada la lista de asistencia por todos los participantes, se agrega a la presente bajo **ANEXO 1**.

I. APROBACIÓN DE LA ORDEN DEL DÍA

A continuación Fátima Iñiguez, Secretaria de la Comisión, da lectura al orden del día propuesto para su aprobación, la cual contiene los siguientes puntos a desahogar:

- I. Aprobación de la orden del día
- II. Análisis y en su caso aprobación del Esquema de Salida del crédito Emprende 73996 a nombre de
- III. Acuerdos
- IV. Cierre de sesión

Por unanimidad **SE APRUEBA** la orden del día, sin existir temas que agregar.

Acto seguido, el Presidente de la Comisión cede la palabra a Cesar Hernán Reyes Orozco, a fin de que proceda con la exposición del punto único de la orden del día.

II. ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ESQUEMA DE SALIDA DEL CRÉDITO EMPRENDE 73996 A NOMBRE DE

Toma el uso de la voz César Reyes, a efecto de exponer la situación que guarda el crédito 73996 a nombre de exponiendo lo siguiente:

Antecedentes.

Crédito Emprende con fecha de inicio del 19 de Junio de 2017, por un monto de \$150,000 a un plazo de 36 meses, destinado a infraestructura, fungiendo como aval

El negocio al momento de la autorización del crédito, reportaba la actividad Venta de comida, dentro del sector Servicios, estando ubicado en Tala, Jalisco.

Situación actual.

El crédito se encuentra en estatus de cartera operativa, con último pago recibido el 20 de Febrero de 2019.

Los saldos que reporta al 24 de Marzo de 2019 son los siguientes:

Capital vigente \$ 73,333.19

Capital vencido \$ 12,490.64

Intereses vigentes \$ 629.19

Intereses vencidos \$ 1,594.03

Intereses moratorios \$ 308.34

Total \$88,355.39

Reservas al 28 de Febrero de 2019 \$ 34,329.53

Solicitud de reestructura.

se acerca a Fojal para comentar que ha venido presentado dificultad para pagar su crédito desde hace un año, debido a que su negocio se mantenía con el respaldo económico del trabajo de su esposo, quien laboraba en una fábrica aceitera. La solicitud del crédito inicial en FOJAL fue destinado a construir un primer nivel, para ampliar el área de los comensales y brindarles mejores instalaciones y servicio, sin embargo el resultado no fue el esperado, ya que la construcción demoró y perdió bastantes clientes. Aunado a lo anterior, despidieron a su esposo y tuvieron complicaciones para mantener a su familia y realizar el pago del crédito. Actualmente el negocio ya no es una opción rentable, debido a que opera sólo en fines de semana y pronto cerrará. También menciona que actualmente su esposo labora en otra empresa con un sueldo menor y ella tiene un puesto de tacos ambulante, que son las alternativas que está usando para cumplir con su compromiso en FOJAL.

Comentarios del Ejecutivo de Promoción

A continuación César Reyes, expone los comentarios de la Ejecutiva de Promoción, Claudia Topete, señalando que la acreditada comenzó a tener bajas ventas por la poca competencia, además descuidó su clientela y se desequilibró económicamente porque despidieron del trabajo a su esposo. El negocio funciona eventualmente en fines de semana y no es rentable.

Propone el trámite como esquema de salida con 2 avales, sin presentar Deudor Solidario y con 3 meses vencidos.

Se anexa al expediente una carta donde la acreditada manifiesta la situación y solicita a la Comisión considerar que se mantenga en la reestructuración al aval del crédito original, agregando bajo esta misma figura a la cónyuge del mismo, con la que se encuentra casado en sociedad legal. Además pide omitir al Deudor Solidario, ya que le fue difícil conseguir quién representara esta figura para el trámite.

Cabe señalar que el crédito actual con Foja presenta 3 mensualidades vencidas a la fecha proyectada para procesar el Esquema de Salida y la acreditada presenta en su reporte de crédito MOP 07, 05 y 04, situación que afecta su calificación y score.

El expediente se integra con la documentación señalada en el check list, el cual fue requisitado para efectos de esta propuesta y está sujeto a autorización de esta instancia. El mismo presenta, entre otros, el "Reporte de seguimiento", en lugar de "Reporte de visita inicial", porque el negocio ya es acreditado.

Expuesto lo anterior, el Director de la Academia Fojal pone el caso a consideración de los presentes.

El Presidente de la Comisión procede a tomar votación de la totalidad de los miembros asistentes con derecho a voto, los cuales votan A FAVOR POR UNANIMIDAD, tomando la siguiente:

Resolución de la Comisión de Recuperación.

La Comisión de Recuperación resuelve por unanimidad de votos otorgar el Esquema de Salida sobre el crédito 73996, a nombre de _____ por la cantidad de \$88,356.00 (Ochenta y ocho mil trescientos cincuenta y seis pesos 00/100 M.N.) a un plazo de 36 meses, considerando: 1.- El historial crediticio que presenta la solicitante en Buró de Crédito. 2.- La participación del aval del crédito de origen, agregando a _____ como segundo aval y omitiendo la figura del Deudor Solidario. 3.- Que presenta 3 amortizaciones vencidas. 4.- La integración del expediente de acuerdo al check list presentado, anexando el formato de "Visita de seguimiento", en sustitución al "Reporte de visita inicial".

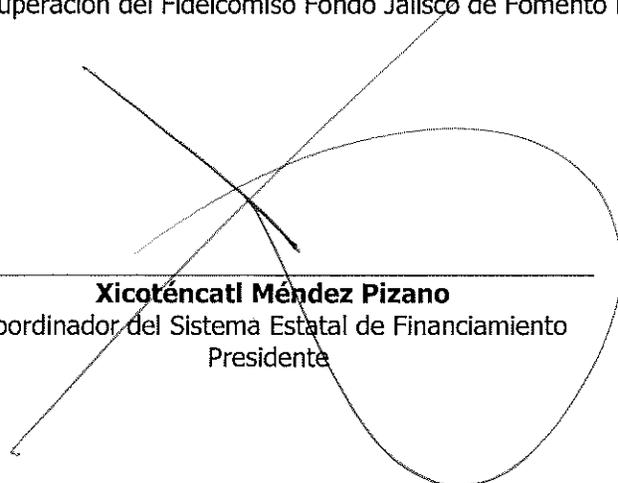
Sin haber ninguna otra observación emitida, se procedió a la redacción de los:

III. ACUERDOS

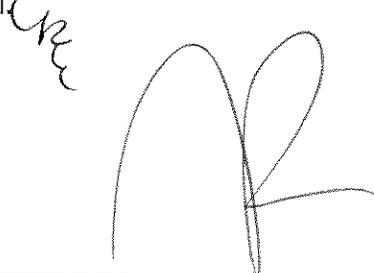
CR.- 20/03/2019-01.- La Comisión de Recuperación APRUEBA POR UNÁNIMIDAD de votos EL Esquema de Salida sobre el crédito 73996 a nombre de _____ por \$88,356.00 (Ochenta y ocho mil trescientos cincuenta y seis pesos 00/100 M.N.) a un plazo de 36 meses, considerando: 1.- El historial crediticio que presenta la solicitante en Buró de Crédito. 2.- La participación del aval del crédito de origen, agregando a _____ como segundo aval y omitiendo la figura del Deudor Solidario. 3.- Que presenta 3 amortizaciones vencidas. 4.- La integración del expediente de acuerdo al check list presentado, anexando el formato de "Visita de seguimiento", en sustitución al "Reporte de visita inicial".

IV. CIERRE DE SESIÓN

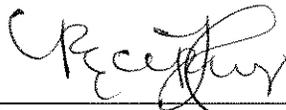
Siendo las 16:25 horas del día 20 de marzo del año 2019, se da por concluida la VII Sesión de la Comisión de Recuperación del Fideicomiso Fondo Jalisco de Fomento Empresarial.



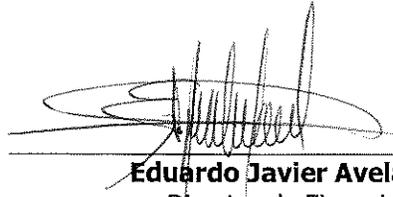
Xicotencatl Méndez Pizano
Coordinador del Sistema Estatal de Financiamiento
Presidente



Mariana Melissa Ochoa del Toro
Director de Riesgo y Cumplimiento
Vocal



Paulina Espinoza Cañedo
Director Jurídico Corporativo
Vocal



Eduardo Javier Avelar Aguirre
Director de Financiamiento
Vocal



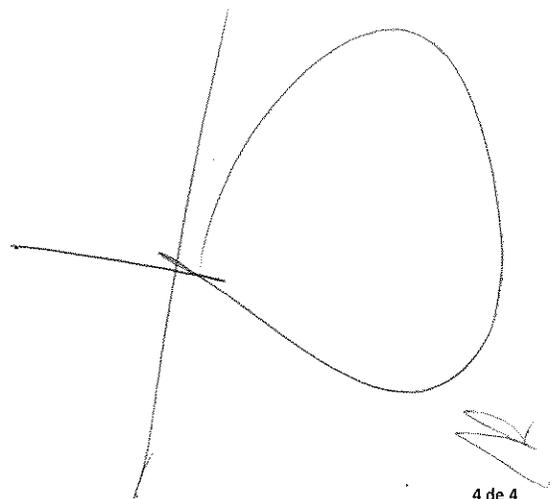
Mario Abraham Rodríguez Molina
Coordinador de Contabilidad
Vocal Suplente

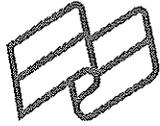


Fátima Alejandra Iñiguez Zermeño
Coordinador de Calidad de Activos
Secretario



Cesar Hernán Reyes Orozco
Director de Academia Fojal
Invitado





FOJAL
Fondo Jalisco
de Fomento Empresarial

FONDO JALISCO DE FOMENTO EMPRESARIAL (FOJAL)

Comisión de Recuperación

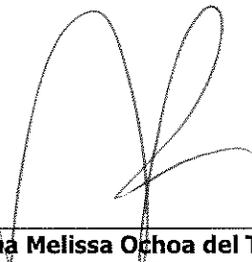
VII Sesión

20 de Marzo de 2019

Lista de Asistencia y anexo 1 al acta de la sesión



Xicoténcatl Méndez Pizano
Coordinador del Sistema Estatal de Financiamiento
Presidente



Mariana Melissa Ochoa del Toro
Director de Riesgo y Cumplimiento
Vocal

Paulina Espinoza Cañedo
Director Jurídico Corporativo
Vocal



Eduardo Javier Avelar Aguirre
Director de Financiamiento
Vocal



Mario Abraham Rodríguez Molina
Coordinador de Contabilidad
Vocal Suplente



Fátima Alejandra Iñiguez Zermeño
Coordinador de Calidad de Activos
Secretario



Cesar Hernán Reyes Orozco
Director de Academia Fojal
Invitado